**广东省人民医院外墙清洗项目的相关需求**

一、**工作地点**：

广东省人民医院院本部（中山二路106号）、惠福分院（惠福西路123号）

二、**清洗范围：**

 1、门诊住院楼外墙清洗，面积24511.09平方米。

 2、英东楼外墙清洗，面积8760.87平方米。

 3、科教楼外墙清洗，面积6339.16平方米。

 4、办公楼外墙清洗，面积4087.32平方米。

 5、东一号楼外墙清洗，面积11028.60平方米。

 6、3D打印技诊楼外墙清洗，面积183.13平方米。

 7、惠福分院外墙清洗，面积10194.93平方米。

 合计总面积约 65105.10 平方米。

备注：因东病区（东2、3号楼）、伟伦楼及职工餐厅楼正在施工改造，故清洗范围中不在本次清洗范围。外墙清洁服务费按照实际完成外墙清洗面积结算。

三、本项目的外墙清洗质量标准如下:

1.外墙表面清洁，无积灰、无污迹、无水迹等污渍。

2. 清洗后无明显色差及变色。

3. 幕墙玻璃表面清洁明亮,无污迹、手印、水迹。

4. 大理石、花岗岩表面清洁光亮,无污迹。

5. 铝合金表面清洁、光滑，无污垢和水垢，有光泽。

 四、本项目工程结算：按照实际完成建筑物清洗面积验收结算。