**合同（模版）**

（编号：）

**发包人：**广东省人民医院（以下简称甲方）

**承包人：** 有限公司（以下简称乙方）

甲、乙双方根据广东省人民医院项目发包给乙方进行施工、调试。为保障双方的权益，确保工程的施工质量和工程进度，使之尽快竣工投产，经过友好协商，按照《中华人民共和国民法典》等有关规定，结合本工程的具体情况，就本合同规定的系统工程项目达成一致，同意签订本合同。

1. **工程名称及地点**

1、工程名称： 合同

2、工程地点：广东省人民医院

1. **工程范围、内容**

工程范围工程内容：广东省人民医院 主机设备保养（详见附表清单）。

1. **合同价款**
   1. 工程总价为人民币 元（大写： 圆整），具体价格见附件（所列单价已包括供货、运输、安装、调试、人工、税费等一切费用）。合同价款包括双方议定的预算中的所有工作，工程结算时按发包人审定的实际发生量乘以单价结算。
   2. 工程结算时，因甲方要求，产生合同以外的工程量或出现部分工程内容变更的，按甲方结算审核价予以结算，工程结算价不得超出合同总价的10%，且在预算额度内。变更项目合同中有单价的（或经甲方审批的报价单中有单价的），套用合同单价（或经甲方审批的报价单中的单价）；变更项目合同中没有单价的，双方可按材料认证单或双方议定的单价或计价方法进行定价。
2. **工期**
   1. 工期：甲方发出施工指令后 个工作日，施工人完成包括清单中所涉及的所有硬件设备、材料的供货、运输、安装、调试等全部工作）；
   2. 验收日期；整体验收不迟于工程竣工后 个工作日；
   3. 如工程项目增加或发生大的变更，双方可重新议定工期，该议定的日期以甲乙双方书面确定为准。
3. **工程质量**
   1. 本工程的质量等级为合格，乙方提供的产品需满足甲方的技术参数要求，必须与现有设备配套，严格按照清单要求供货，并保证本项目验收合格。
   2. 施工人应严格遵守国家、省有关工程质量和施工安全的法律、标准与规范等规定，认真履行合同约定的工程质量和施工安全的职责和义务。
   3. 乙方应对合同工程质量和施工安全负责，严格执行国家、省有关工程质量和施工安全的操作规程及管理要求，按照施工设计图纸和施工技术标准施工，不得偷工减料，不得擅自修改施工设计图纸，确保合同工程质量和施工安全。工程质量验收，按照国家或行业的质量验收标准执行。
   4. 乙方负责采购材料和工程设备的，应按照标准与规范、设计要求和合同约定的要求采购，乙方采购招标工程的材料和工程设备，应与其提交的投标文件相应内容一致。材料及设备进场，应根据甲方要求，提交材料设备进场报审表（附产品质量合格证明文件），由甲方审核后方可使用。
4. **甲方权利、义务**
   1. 指定工地代表协调工程的有关事宜，办理有关手续，监督工程质量和进度。
   2. 向乙方提供工地现场的用电用水等必要条件；
   3. 协助乙方进行调试、试运行及验收工作；
   4. 按时向乙方支付工程款项。
5. **乙方权利、义务**
6. 按要求完成设备材料的供货、安装、调试、验收工作；
7. 由乙方提供的设备、材料必须按有关规定提供质量合格证书和样品（如甲方明确表示不必要可不提供），由于材料的质量原因造成的工程质量不合格，由乙方负全部责任，并承担返工的费用；
8. 承担工程保修责任。
9. 开工前，乙方需编制施工方案、质量及安全保障体系方案、工程进度计划方案，明确人员、职责、制度、措施及要求；乙方须与甲方指定项目负责人提前沟通工程开工前相关准备事宜，得到许可（开工通知）后方可入场施工。
10. 施工过程中，施工场地做好围蔽，材料堆放整洁有序，施工垃圾当天清理，保持施工现场的环境整洁卫生，减少施工对医院各科室的影响，完工后及时清场；落实安全生产及防火措施，禁止工地吸烟，配备防火器材，明火作业应严格执行动火审批手续；材料进场及工程变更须按照甲方要求提前办理报审手续，变更确认后及时办理签证手续。
11. 工程完工后，乙方需要按照甲方质量及时间要求提交工程施工竣工验收文件及结算资料，配合甲方做好相关工程项目验收（环保、卫生、消防、规划等）及移交手续。
12. 乙方不得将工程转分包，否则甲方有权解除本合同，已进行的工程量按80%结算，并要求乙方支付合同总价款30%的违约金。
13. **合同价款支付**；

双方协商选择下列工程款支付方式：方式 。甲方每次支付前，乙方应提交请款函和合格的等额发票。

方式一

1、工程预付款：合同签订后60天内支付合同总价的30%；

2、本工程第一期维护（合同中部分配件为1年内两期更换）完成后，经甲方组织的相关人员验收合格后支付到合同总价的50%；

3、本工程验收完成，结算审核后，支付到结算审核价的97%；

4、保修期结束验收后一次性付清余款（无息）。

方式二：

1、本工程完成后，经甲方组织的相关人员验收合格后支付到合同总价的70%

2、本工程验收完成，结算审核后，支付到结算审核价的97%；

3、保修期结束验收后一次性付清余款（无息）。

1. **工程质量检查与验收**
   1. 乙方必须严格按施工图纸、说明文件和国家相关部门颁发的有关工程施工规范及验收技术规范进行施工，接受甲方现场监理工程师和工程师代表的监督检查。
   2. 工程调试完毕自检合格后，乙方按规定整理提供完整的技术档案资料移交甲方，并发出竣工通知书，由甲方组织相关人员进行竣工验收。
   3. 工程验收：工程验收以满足招标文件全部设计要求和国家有关部门制定的竣工验收规定为标准。
   4. 工程验收中如发现有不符合质量要求，需要返工的工程，应分清责任。属施工原因造成的，按双方验收时商定的时间，由乙方负责返工好再进行检验。竣工日期以最后检验合格日期的日期为准。
   5. 验收合格后，双方签署竣工验收报告证书，当日进入质量保证期。
2. **保证**
   1. 乙方应按采购文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品；
   2. 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在24小时内到达甲方现场，负责维修直至修复；
   3. 在质保期内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用；
   4. 合同清单中的货物及工程质保期为 年，工程自验收合格之日起 年内全免费保修，人为因素导致的故障不在免费保修范围内。
3. **违约责任**
   1. 当乙方提供的产品出现质量或缺陷时，乙方一个月内无条件换货，若乙方逾期不进行换货或换货后仍存在质量问题的，甲方有权解除合同，已进行的工程量按80%进行结算；
   2. 甲方无正当理由拒收货物、拒付货物款的，甲方向乙方偿付货物总值的30%违约金；
   3. 因货物的质量问题发生争议，由国家和市政府指定的技术单位进行质量鉴定，该鉴定结论是终局的，甲、乙双方应当接受。
   4. 乙方因自身原因逾期竣工的，每逾期一日，甲方有权收取合同总价款千分之一的违约金。逾期超过30日的，甲方除收取违约金外，有权解除合同，已进行的工程量按80%进行结算。
4. **争议解决**

因本合同发生的争议，甲乙双方可协商解决；协商不成，可向工程所在地法院提起诉讼，对双方当事人均有约束力。

1. **其它**
   1. 乙方在施工期间的安全责任由乙方自行负责，并遵守甲方的文明施工和作息时间。在履行合同的过程中，如因乙方过失造成甲方的经济损失，乙方应当照价向甲方赔偿。
   2. 本合同未尽事宜，由双方协商解决。
   3. 本工程范围第三方检测验收涉及费用的，由甲方支付首次费用，如检测不合格，则余下的检测费用由乙方支付，直至检测合格。
   4. 本合同由下列文件组成：

（1） 合同书；

（2）附件一：（设备更换器件及工程量清单）；

上述所有文件具有同等法律效力，如有相互矛盾，则按上述顺序解释。

* 1. 本合同自双方授权代表签字并加盖公章后生效。
  2. 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，每份具有同等效力。

**甲方：**（盖章）广东省人民医院  **乙方：**（盖章）

**法定代表人： 法定代表人：**

**委托代理人： 委托代理人：**

**地 址：**广州市越秀区中山二路 **地 址：**

106号室

**电 话：**020-83827812 **电 话：**

**开户银行：**广州市工商银行 **开户银行：**

白云路支行

**帐 号：**3602004409001385770 **帐 号:**

签订日期：2022年 月 日

**附件：项目分项报价表（参考）**

| 手术室 | 净化系统调试单价（元） | 第三方机构检测单价(元) | 小计(元) | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 一、主体楼手术室： | | | | |
| 1#手术室 |  |  |  |  |
| 2#手术室 |  |  |  |  |
| 3#手术室 |  |  |  |  |
| 4#手术室 |  |  |  |  |
| 5#手术室 |  |  |  |  |
| 6#手术室 |  |  |  |  |
| 7#手术室 |  |  |  |  |
| 8#手术室 |  |  |  |  |
| 9#手术室 |  |  |  |  |
| 10#手术室 |  |  |  |  |
| 11#手术室 |  |  |  |  |
| 12#手术室 |  |  |  |  |
| 13#手术室 |  |  |  |  |
| 14#手术室 |  |  |  |  |
| 15#手术室 |  |  |  |  |
| 16#手术室 |  |  |  |  |
| 17#手术室 |  |  |  |  |
| 18#手术室 |  |  |  |  |
| 19#手术室 |  |  |  |  |
| 20#手术室 |  |  |  |  |
| 21#手术室 |  |  |  |  |
| 22#手术室 |  |  |  |  |
| 23#手术室 |  |  |  |  |
| 24#手术室 |  |  |  |  |
| 25#手术室 |  |  |  |  |
| 26#手术室 |  |  |  |  |
| 27#手术室 |  |  |  |  |
| 28#手术室 |  |  |  |  |
| 29#手术室 |  |  |  |  |
| 30#手术室 |  |  |  |  |
| 二、主体楼12F烧伤科 | | | | |
| 手术室 |  |  |  |  |
| 三、主体楼3楼日间手术室 | | | | |
| 1#手术室 |  |  |  |  |
| 2#手术室 |  |  |  |  |
| 3#手术室 |  |  |  |  |
| 4#手术室 |  |  |  |  |
| 5#手术室 |  |  |  |  |
| 四、英东楼心手术室 | | | | |
| 1#手术室 |  |  |  |  |
| 2#手术室 |  |  |  |  |
| 3#手术室 |  |  |  |  |
| 4#手术室 |  |  |  |  |
| 5#手术室 |  |  |  |  |
| 6#手术室 |  |  |  |  |
| 7#手术室 |  |  |  |  |
| 8#手术室 |  |  |  |  |
| 9#手术室 |  |  |  |  |
| 10#手术室 |  |  |  |  |
| 五、惠福分院4楼 | | | | |
| 1#手术室 |  |  |  |  |
| 2#手术室 |  |  |  |  |
| 3#手术室 |  |  |  |  |
| 4#手术室 |  |  |  |  |
| 六、（一～五）小计 |  |  |  |  |
| 七、税费（ %） |  | | | |
| 八、（六+七）总合计 |  | | | |

注：1、以上报价已含加班费、保险费等一切费用；

2、项目结算按工程实际完成量。